

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce usnesením o nařízení exekuce č.j. 23 Nc 5213/2008-6, ze dne 29.04.2008, které vydal Okresní soud v Kladně, na základě exekučního titulu, jímž je Rozsudek č.j. 11 Cm 137/2006-59, který vydal Městský soud Praha dne 31.08.2007 a který se stal pravomocným dne 20.11.2007, k vymožení pohledávky

oprávněného: CASPER UNION s.r.o., náměstí Borise Němcova 510/3, 1600, Praha 6 - Bubeneč, IČ 24830801

proti povinnému: MARIE VIDRGOTOVÁ, K rovinám 555/10, 15800, Praha, nar.18.05.1952

rozhodl takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli, jímž jepříklep na vydražené nemovité věci, a to:

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/5 ve vlastnictví povinného, na nemovitých věcech:

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 578819 Strakov

Kat.území: 756041 Strakov

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

<i>Pozemky</i> <i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
211/18	6770	orná půda		zemědělský půdní fond
211/19	10	orná půda		zemědělský půdní fond
211/20	47	orná půda		zemědělský půdní fond
241/4	22	orná půda		zemědělský půdní fond
241/5	41	orná půda		zemědělský půdní fond
241/6	1936	orná půda		zemědělský půdní fond
638/4	185	ostatní plocha	jiná plocha	
638/5	135	ostatní plocha	ostatní komunikace	
638/6	344	ostatní plocha	ostatní komunikace	

za nejvyšší podání v částce 70.000 Kč

II. Vydražitel je povinen do 1 měsíce od právní moci usnesení o příklepu zaplatit nejvyšší podání na účet soudního exekutora JUDr. Ondřeje Mareše, LL.M. vedený u ČSOB, a.s., č.ú. **215887454/0300**, v.s. **582408**. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 5.000 Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Při dražbě shora uvedených nemovitých věcí povinného, která se konala dne 15.04.2026, učinil dražitel nabídku 70.000 Kč, která byla současně nejvyšším podáním.

Jelikož jmenovaný vydražitel splnil zákonné podmínky a v dražebním jednání nebyly proti udělení příklepu vzneseny žádné námitky, udělil mu soudní exekutor, podle § 52 odst. 1, 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a za použití § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, příklep.

Podle § 336l odst. 1, 2 o.s.ř. dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu je vydražitel oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím. O tomto je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vlastníkem vydražených nemovitých věcí se vydražitel stane ke dni vydání usnesení o příklepu za předpokladu, že usnesení o příklepu nabylo právní moci a vydražitel zaplatil nejvyšší podání.

Vydražiteli byla ve smyslu § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovena lhůta k zaplacení nejvyššího podání, která počíná běžet dnem právní moci příklepu, přičemž na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota.

Usnesení bylo vydáno v souladu s právními předpisy účinnými do data 31.12.2012, jelikož dle přechodných ustanovení zákona č. 396/2012 Sb., jímž byl exekuční řád a též občanský soudní řád novelizován s účinností ke dni 1.1.2013, se řízení zahájena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Poučení: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k odvolacímu soudu, kterým je Krajský soud v Praze, a to prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Ondřeje Mareše, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice.

V Litoměřicích dne 15.4.2026

otisk úředního razítka

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mgr. František Hynek
za správnost vyhotovení: Kateřina Fraňková

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **14048949-000-260416175552**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **2**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Mareš Ondřej, JUDr., LL.M. - soudní exekutor, IČ: 66253799

Datum vyhotovení: **16.04.2026**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky>.



14048949-000-260416175552